

Zmluva o dielo č. 12/2019
(§ 536 Obchodného zákonníka)

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

Zmluvné strany :

1.1 Objednávateľ: **Obec Nenince**
Splnomocnený zástupca Ladislav Híves, starosta obce

IČO 00319465
DIČ 2021173209
Telefón 00421 908 825 412
Bankové spojenie OTP Banka Slovensko, a.s. pobočka Veľký Krtíš
Číslo účtu SK60 5200 0000 0000 0563 2736
(ďalej ako „objednávateľ“)

a

1.2 Zhotoviteľ: **BALOBYT, s.r.o.**
Hlavná 287/124
991 11 Balog nad Ipľom
Štatutárny orgán: Gabriel Varga – konateľ spoločnosti

IČO: 45702641
DIČ / IČ DPH 2023094227 / SK2023094227
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s. Veľký Krtíš
Číslo účtu: SK91 7500 0000 0040 2674 0590
(ďalej ako „zhotoviteľ“)

I.

Úvodné ustanovenie

Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že sa presvedčili o identite druhej zmluvnej strany a že označenie zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy zodpovedá aktuálnemu stavu zapísanému v obchodnom registri.

II.

Všeobecné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. III tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa článku VII tejto zmluvy.

III.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa dodať pre objednávateľa nasledovne: **„Rozšírenie kapacity materskej školy Nenince“** špecifikované v prílohe č. 1 tejto zmluvy, zabezpečiť realizáciu projektu v dvoch etapách podľa podmienok stanovených touto zmluvou., a to v I. etape realizovať hrubú stavbu, a v II. etape dokončiť stavbu podľa PD.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov na riadne a včasné splnenie diela podľa tejto zmluvy.

IV.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v zmysle čl. III tejto zmluvy s termínom začatia I. etapy od: 13. januára 2020
s termínom ukončenia prác I. etapy do: 30. apríl 2020.
2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne a nie je viazaný pokynmi objednávateľa.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ poskytol potrebnú súčinnosť pri prejednávani postupnosti prác.
4. O prevzatí dokončeného a namontovaného diela musí byť spísaný odovzdávací protokol podpísaný za objednávateľa na prevzatie prác Ladislav Híves, a za zhotoviteľa Gabriel Varga. Deň podpisu preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela.
5. Vlastníctvo k zhotovovanej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu diela.

V.

Povinnosti objednávateľa

1. Objávateľ je povinný vykonať dielo prevziať na základe písomného preberacieho protokolu.

VI.

Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa tejto zmluvy vrátane dodania potrebného montážneho materiálu.
2. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k odovzdanému dielu a ktoré sú potrebné na jeho užívanie.

VII.

Cena diela

1. Cena za vykonanie diela zhotoviteľom (t. j. cena prác a cena montážnych dielov) je určená na základe špecifikácie, ktorá tvorí obsah prílohy č. 1 tejto zmluvy.
2. Cena za zhotovenie diela činí :
Cena bez DPH: 112 353,57,- EUR
Cena s DPH 20% : 134 824,28,- EUR
(Slovom: stotridsaťštyritisícosemstodvadsaťštyri eur, dvadsaťosem centov)
3. Objávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela podľa faktúry vystavenej zhotoviteľom do 10 dní po odovzdaní diela so splatnosťou 30 dní odo dňa doručenia faktúry, a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ môže vystaviť aj predfaktúru na zabezpečenie a nákup stavebných materiálov, a výkonov spojené realizáciou diela podľa PD – na I. etapu stavby.

VIII.

Záručná doba

1. Záručná doba na dielo podľa tejto zmluvy je 24 mesiacov.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov poskytnutých objednávateľom pri tvorbe objednávky diela.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním predmetu tejto zmluvy alebo poškodením predmetu zmluvy objednávateľom.
4. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje bezplatne odstrániť v lehote 10 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom a to len vtedy, pokiaľ nieje zistené, že objednávateľ užíval dielo nesprávnym používaním, prípadne nedošlo k poškodeniu diela zo strany objednávateľa počas plynutia záručnej doby.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa zmluvy.

IX.
Sankcie

1. Pri nedodržaní termínu realizácie dodávky a montáže diela zhotoviteľom (čl. IV bod 1 zmluvy) je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% Eur z dohodnutej ceny diela za každý deň prekročenia lehoty stanovenej v bode IV/1
2. V prípade omeškania objednávateľa s finančnou úhradou faktúry za vykonanie diela je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

X.
Ostatné ujednanía

1. Zmluvná strana súhlasí, aby v zmysle § 11 ods. 1 zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení boli jej osobné údaje sprístupnené.
(pokiaľ fyz. osoba nesúhlasí sprístupnením jej osobných údajov, tak pri zverejnení zmluvy sa okrem mena a priezviska ostatné údaje vymažú)
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia (v umysle § 47 a Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení).

XI.
Záverečné ustanovenia

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom jej zverejnenia podľa zákonných ustanovení.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží tri a zhotoviteľ jeden.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Neninciach, dňa 20.1.2020

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Ladislav Hives – starosta obce

.....
Gabriel Varga -konateľ spoločnosti